

MUZEUM KAŠPERSKÉ HORY

III. ETAPA – PODETAPA C. A D.

STAVEBNÍ ÚPRAVY

DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Místo stavby	AREÁL MUZEA ŠUMAVY KAŠPERSKÉ HORY, objekt č.p. 141 a 140, st. parc. č. 47 a 48 v k.ú. Kašperské Hory
Stavebník	Muzeum Šumavy Sušice náměstí Svobody 40 342 01 Sušice
Zpracovatel dokumentace	ŠUMAVAPLAN, spol. s r.o. Pivovarská 4, Pakoměřice, 250 65 Bořanovice korespondenční adresa Krátká 98/III, 342 01 Sušice
Číslo zakázky	04/23/DPS
Archivní číslo	04/06/DPS
Hlavní architekt projektu	Ing. arch. Pavel Lejsek, ČKA 0805
Hlavní inženýr projektu	Ing. Pavel Vinický, ČKAIT 0202106
Datum	listopad 2023

Obsah

MUZEUM KAŠPERSKÉ HORY	1
III. ETAPA – PODETAPA C. A D.	1
STAVEBNÍ ÚPRAVY	1
DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY	1
1 Popis území stavby	3
2 Celkový popis stavby	5
2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání	5
2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení	7
2.3 Celkové provozní řešení	7
2.4 Bezbariérové užívání stavby	7
2.5 Bezpečnost při užívání stavby	7
2.6 Základní technický popis stavby	8
2.7 Základní popis technických a technologických zařízení	9
2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení	14
2.9 Úspora energie a tepelná ochrana	14
2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	14
2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	15
3 Připojení na technickou infrastrukturu	15
3.1 Napojovací místa technické infrastruktury	15
3.2 Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky	16
4 Dopravní řešení	17
5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	17
6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	17
7 Ochrana obyvatelstva	19
8 Zásady organizace výstavby	19
9 Celkové vodohospodářské řešení	22

1 Popis území stavby

a) Charakteristika území a stavebního pozemku

Stavební pozemek se stávajícím upravovaným objektem se nachází v centru města Kašperské Hory – Areál Muzea Šumavy Kašperské hory, Objekt č.p. 141 a 140 na st. parc. č. 48 a 47 v k.ú. Kašperské Hory. V této podetapě budou stavební úpravy prováděny v objektu č.p. 140 a ve dvoře. Ze severní strany objektu se nachází náměstí, z východní strany ulice Fügnerova, z jižní strany dvůr areálu a ze západní strany navazují objekty na objekt č.p. 144.

V současnosti je objekt č.p. 140 a č.p. 141 využíván jako muzeum.

Zařízení staveniště bude zřízeno ve dvoře objektu, na parcele stavebníka a nebude zasahovat na vedlejší parcely.

Pro potřeby výstavby, resp. zařízení staveniště bude možno využít celé plochy parcel v areálu muzea.

Napojení objektu na veřejné inženýrské sítě bude zachováno bez jakéhokoli zásahu, pouze vodovodní přípojka do sklepa objektu č.p. 140 bude odstraněna a zaslepena.

Stávající dopravní napojení areálu ve Fügnerově ulici bude zachováno bez jakéhokoli zásahu. Rovněž nebudou zřizovány žádné staveništní přípojky a komunikace.

Zájmové území leží v území mimo seismickou oblast, sesuvné území i záplavové území.

Přípojka kanalizace, slaboproudé a silnoproudé elektroinstalace a teplovodu bude ponechána stávající.

Voda a veškeré potřebné energie budou po celou dobu výstavby zajištěny z rozvodů na pozemcích stavebníka.

b) Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

PD je v souladu se současným schváleným územním plánem.

c) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Nebyla povolována výjimka z obecných požadavků na využívání území.

d) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Projektová dokumentace je zpracována v souladu s požadavky dotčených orgánů.

e) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

Inženýrsko-geologický průzkum daného pozemku nebyl proveden, jelikož je stavba stávající a založení nových konstrukcí bude provedeno podle rozměrů stávajících základů.

Radonový průzkum nebyl proveden, jelikož se jedná o stavební úpravy stávajícího objektu. Opatření proti radonu budou provedena podle stávajících protiradonových opatření.

f) Ochrana území podle jiných právních předpisů

Objekt se nachází v památkové zóně města Kašperské Hory. Veškeré podmínky závazného stanoviska odboru školství a kultury budou dodrženy.

Ochranná pásma stávajících inženýrských sítí budou na stavbě respektována. V případě provádění prací v ochranných pásmech budou tato pásma respektována a bude postupováno podle požadavků správců sítí.

g) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Objekt se nenachází v záplavovém území. Zájmové území leží v území mimo seismickou oblast a sesuvné a poddolované území.

h) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba má minimální vliv na okolí. Stavba nebude okolí zatěžovat hlukem ani vibracemi. Pozemek, na kterém bude probíhat stavba je v majetku Plzeňského kraje s právem stavebníka na něm hospodařit.

Odtokové poměry se stavbou nemění.

i) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

V rámci půdorysu stávajícího objektu dojde k demolici přístavby toalet. Rozsah demolic je zřejmý z výkresové části PD.

Vlivem stavby nedojde ke kácení dřevin.

j) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Stavba nezasahuje do zemědělského půdního fondu.

Nedojde k záboru pozemků určených k plnění funkce lesa.

k) Územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu zůstává stávající, beze změn.

Zhotovitel stavby je povinen zajistit následující:

- Při jakémkoliv porušení podzemních vedení všech inženýrských sítí uvést tyto do původního = funkčního stavu + uhrazení vyžadovaných pokut
- Všechnu ponechanou zeleň, která může být dotčena výstavbou, musí ochránit proti poškození
- Před zahájením výkopových prací vytýčení všech podzemních inženýrských sítí a oznámit v požadovaném předstihu zahájení výkopových prací všem správcům dotčených sítí. O provedeném vytýčení sepsat protokol a doložit ke kolaudaci
- Před kolaudací a zahájením provozu v dostatečném předstihu zajistit osazení měřičů energií a ostatních médií (voda, elektřina), včetně zajištění staveništních přípojek vody, elektro či případných dalších médií.
- Při veškerých stavebních pracích nesmí zhotovitel stavby překročit hranice majetku sousedů
- Zajistit zábory nutné pro plochy zařízení staveniště a pro manipulaci stavebních mechanismů u příslušných správců komunikace

l) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Nejsou známy.

m) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí

Parcela st. 47 a st. 48 v k. ú. Kašperské Hory.

n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Nevznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

2 Celkový popis stavby

2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Změna dokončené stavby.

b) Účel užívání stavby

Stavba občanského vybavení – muzeum.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Trvalá stavba.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Nebyla povolována výjimka z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Viz část 1. d)

f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Objekt se nachází v památkové zóně města Kašperské Hory. Veškeré podmínky závazného stanoviska odboru školství a kultury budou dodrženy.

g) Navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

Užitná plocha:	1.PP = 221,7 m ²
	1.NP = 281,8 m ²
	2.NP = 299,8 m ²
	3.NP = 311,6 m ²
	Podkroví = 216,2 m ²
Zastavěná plocha:	400,9 m ²
Obestavěný prostor:	6600 m ³

Kapacity funkčních jednotek běžný provoz:

Maximální počet zaměstnanců v objektu : 5

Předpokládaný počet návštěvníků za den v novém objektu: 300

Maximální soudobý počet osob v objektu č.p. 140: 230

h) Základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Tepelná bilance objektu

Výpočet tepelných ztrát objektu a výpočtové teploty v jednotlivých místnostech jsou v souladu s ČSN EN 12831-1 a platnými vyhláškami. Tepelné ztráty objektu byly vypočteny pro oblastní venkovní výpočtovou teplotu -17 °C.

- a) **Vytápění**
tepelná ztráta uvažované III. etapy 44,0 kW
- b) **Nároky na energie**
výpočtová spotřeba tepla, vytápění 80,0 MWh/rok

Bilance potřeby vody

Předpokládaná průměrná denní potřeba vody činí **cca 850 l/den**

Předpokládaná roční spotřeba vody činí **cca 310 m³/rok**

Množství splaškových vod

Průměrné denní množství splaškových vod

Odpovídá denní potřebě pitné vody tj.:

Průměrné denní množství splaškových vod:.....cca 0,850 m³/den

Průměrné roční množství splaškových vod

Odpovídá roční potřebě pitné vody tj.:

Průměrné roční množství splaškových vod:.....cca 310 m³/rok

Množství dešťových vod

Průměrné denní množství dešťových vod

Vychází z velikosti odvodňované plochy a z průměrného ročního úhrnu srážek v dané lokalitě:

Průměrné denní množství dešťových vod:.....cca 0,917 m³/den

Průměrné roční množství dešťových vod

Vychází z velikosti odvodňované plochy a z průměrného ročního úhrnu srážek v dané lokalitě:

Průměrné roční množství dešťových vod:..... cca 335 m³/rok

Instalovaný a soudobý elektrický příkon upravovaného objektu (hl. budova + depozitář + administrativa)

Instalovaný příkon:	cca 95 kW
Soudobý příkon:	cca 73 kW
Instalovaný příkon – komerční prostory:	cca 2x 20 kW
Soudobý příkon – komerční prostory:	cca 2x 16 kW – 32 A

2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) Urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Z urbanistického hlediska se stav nemění, jedná se pouze o zateplení fasády a stavební úpravy objektu a dvora.

b) Architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Fasády ze severní a východní strany již byly realizovány v předchozích etapách. V této etapě bude pouze odstraněna přístavba a zrealizována fasáda z jižní strany. Na jižní fasádě objektu bude provedeno zateplení, veškeré architektonické prvky však budou nově provedeny na zateplení podle stávajícího řešení, navíc budou nově provedeny šambrány kolem oken a doplněna bosáž a střední římsy. Ve 2.NP budou doplněna 2 nová okna, shodná se stávajícími a v 1.NP budou osazeny nové vstupní dveře. Vrata do dvora budou nová, dřevěná.

2.3 Celkové provozní řešení

Objekt muzea č.p. 140 navazuje na objekt č.p. 141, ve kterém se nachází hlavní vstup do areálu muzea. Oba objekty jsou ve všech patrech propojeny dveřmi a společným výtahem. V objektu č.p. 140 bude zrealizováno nové schodiště přes všechna patra a v jednotlivých patrech budou vybourány otvory pro průchodnost celého objektu v kruhu. V 1.NP, 2.NP a 3.NP budou výstavní prostory muzea. V 1.NP budou vytvořeny nové toalety pro návštěvníky. V podkroví bude vytvořen konferenční sál se skladem, kancelář, kuchyňka a toalety. 1.PP je vlhké a bude využíváno pouze pro případné uložení odolných exponátů.

2.4 Bezbariérové užívání stavby

Stavba je řešena v souladu s vyhl. č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Dané řešení areálu částečně respektuje vyhlášku č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace a další dotčené zákony. V objektu není uvažováno se zaměstnáváním osob s omezenou schopností pohybu a orientace.

Vstup do objektu je zajištěn bezbariérově v 1.NP, odtud jsou všechna podlaží přístupná výtahem.

Všechny prostory určené pro užívání osobami se sníženou schopností pohybu a orientace jsou řešeny takto:

Dveře šířky min. 800 mm

Na WC osazena příslušná madla, dveře otvíravé směrem ven

Vypínače, zásuvky, kliky, ve výšce 600 – 1200 mm nad podlahou

Veškeré povrchy jsou rovné, převýšení max. 20 mm

V objektu se nachází bezbariérové WC, provedení a vybavení bude podle vyhlášky 398/2009 Sb.

2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Legislativa:

Návrh objektu je proveden v souladu s následujícími právními předpisy:

- zákon č. 309/2006 Sb. který upravuje další požadavky BOZP
- zákon č. 262/2006 Sb. – zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů

- zákon č. 183/2006 Sb. – stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů
- nařízení vlády č. 41/2020 Sb. kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- nařízení vlády č. 11/2002 Sb. o požadavcích na bezpečnostní značky na pracovišti ve znění nařízení vlády č. 405/2004 Sb.
- nařízení vlády č. 378/2001 o minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví pro používání pracovního zařízení zaměstnanci při práci
- vyhláška č.101/2005 Sb. o minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na pracovišti
- vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby

Za bezpečnost při užívání stavby zodpovídá provozovatel.

2.6 Základní technický popis stavby

Obecné zásady:

„Pokud jsou v zadávací dokumentaci odkazy na konkrétní výrobky a zařízení, jedná se pouze o vymezení technických standardů a uchazeč je oprávněn nabídnout výrobky a obdobná zařízení stejných nebo lepších parametrů“ (V případě použití obdobných výrobků a zařízení je nutno doložit jejich technické listy).

a) stavební řešení

Stávající objekt je zděný z kamenného, cihelného zdiva nebo smíšeného zdiva. Stropy nad 1.PP a nad 1.NP jsou klenbové, s násypem a přebetonováním. Část stropu nad 1.NP a stropy nad 2.NP a nad 3.NP jsou z ocelových válcovaných profilů, mezi které jsou uloženy hurdisky. Na ocelové profily je položen trapézový plech a provedeno přebetonování. Ze spodní strany je provedena omítka. Krov je klasický vaznicový, krokve jsou dřevěné, sloupky a vaznice jsou z ocelového rámu, krytina je z bobrovky, křtina vikýřů je z měděného plechu. Okna a vstupní dveře byla z větší části vyměněna v předchozích etapách. Fasáda objektu ze severní a západní části byla v předchozích etapách zateplena. Podlahy v celém objektu jsou z keramické dlažby.

Nově bude odstraněna zděná přístavba toalet a toalety budou realizovány ve stávající části objektu.

V 1.PP dojde k otlučení omítek a provedení nových sanačních omítek a maleb. V západní části bude nosná stěna 1.NP podezděna a podchycena novým základem.

Přes všechna patra bude odstraněno schodiště a bude realizováno nové železobetonové monolitické schodiště s obkladem z dubového dřeva.

V 1.NP dojde k odstranění podlah a násypu na klenbách. Klenby budou vyspraveny a násypy budou nově provedeny z keramzitu. Po provedení instalací bude provedena nová železobetonová roznášecí deska, hydroizolace a betonová podlaha. Budou vyžděny nové prostory pro toalety a vybourány otvory ve stěnách pro průchodnost celého patra. Pod stropem na toaletách bude proveden nový sádkokartonový podhled. Omítky budou vyspraveny, vyštukovány a bude provedena výmalba. Budou doplněna okna a dveře, které nebyly vyměněny v předchozích etapách a budou osazeny nové vnitřní dveře. Podlaha v celém patře bude z keramické dlažby.

Ve 2.NP dojde k odstranění podlah a násypu na klenbách. Klenby budou vyspraveny a násypy budou nově provedeny z keramzitu. Po provedení instalací bude provedena nová železobetonová roznášecí deska a betonová podlaha. Budou vybourány otvory ve stěnách pro průchodnost celého patra. Pod stropem bude proveden nový sádkokartonový podhled. Omítky budou vyspraveny,

vyštukovány a bude provedena výmalba. Budou doplněna okna, která nebyla vyměněna v předchozích etapách a budou osazeny nové vnitřní dveře. Podlaha v celém patře bude z dubových parket.

Ve 3.NP dojde k odstranění podlah. Budou vybourány otvory ve stěnách pro průchodnost celého patra. Pod stropem bude proveden nový sádkartonový podhled. Omítky budou vyspraveny, vyštukovány a bude provedena výmalba. Budou osazeny nové vnitřní dveře. Podlaha v celém patře bude z dubových parket.

V podkroví bude provedeno zateplení střešní konstrukce a nové sádkartonové příčky, podhledy a předstěny. Stávající stěny budou omítnuty a bude provedena výmalba. Do střechy bude osazeno nové střešní okno. Budou osazeny nové vnitřní dveře. Podlaha v celém patře bude z dubových parket.

Ve dvoře bude provedena nová betonová dlažba.

b) konstrukční a materiálové řešení

Bude odstraněna zděná přístavba toalet a toalety budou realizovány ve stávající části objektu.

V 1.PP bude vyzděna nová stěna včetně základu pro podchycení stěny v 1.PP.

Klenby budou po odstranění násypů vyspraveny a násypy budou nově provedeny z keramzitu. Po provedení instalací bude provedena nová železobetonová roznášecí deska.

Přes všechna patra bude odstraněno schodiště a bude realizováno nové železobetonové monolitické schodiště s obkladem z dubového dřeva.

V jednotlivých patrech budou probourány nové otvory pro lepší průchodnost. Otvory budou podchyceny ocelovými válcovanými profily.

c) mechanická odolnost a stabilita

Stavba je navržena v souladu s obecně platnými požadavky na výstavbu, empirickými zásadami a ostatními stavebně-technickými požadavky.

Stavba musí být provedena v souladu s požadavky výrobců jednotlivých stavebních systémů zajišťujících stabilitu a mechanickou odolnost objektu. Při návrhu objektu se z těchto požadavků a zásad vycházelo, povinností stavebníka je tyto podklady a požadavky zajistit a při stavbě realizovat v souladu s projektovou dokumentací.

2.7 Základní popis technických a technologických zařízení

Obecné zásady:

„Pokud jsou v zadávací dokumentaci odkazy na konkrétní výrobky a zařízení, jedná se pouze o vymezení technických standardů a uchazeč je oprávněn nabídnout výrobky a obdobná zařízení stejných nebo lepších parametrů“ (V případě použití obdobných výrobků a zařízení je nutno doložit jejich technické listy).

a) technické řešení

Vodovod

Zdroj vody

V I. etapě rekonstrukce Muzea Šumavy byla provedena vodovodní přípojka, která pokryje potřebu studené pitné vody pro celý areál (soustavu budov) Muzea Šumavy v Kašperských Horách. Stávající vodovodní přípojka je napojena v ulici Fugnerova na stávající veřejný vodovodní řad LT 100 (z roku 1970). Veřejný vodovodní řad je ve správě města Kašperské Hory – dle podkladů správce jsou

tlakové poměry ve vodovodním potrubí ve Fugnerově ulici cca 4,5 bar, což je pro projektované úpravy vyhovující.

Stávající vodovodní přípojka je provedena z polyetylenu – mat. PE100 d 63x5,8 mm (DN 50) – SDR11. Stávající přípojka vody je ukončena stávající vodoměrnou sestavou ve stávající vodoměrné šachtě umístěné ve dvoře muzea.

Stávající vodovodní přípojka bude ponechána beze změn. Nově rekonstruovaný objekt č.p. 140 bude zásoben pitnou vodou přes stávající ponechávanou vodovodní přípojku (provedenou v I. etapě).

Vnitřní vodovod

Vnitřní vodovod uvnitř nového objektu je rozdělen na rozvod studené pitné vody, rozvod teplé užitkové vody a rozvod vody k požárním hydrantům.

Nové rozvody SV a TUV budou provedeny z plastu - polypropylenu PP - typ 3 (PP-R), tlakové řady PN 16 – včetně všech kolen, nástěnek,... kompletní systém. Spojování plastového potrubí bude provedeno polyfúzním svařováním. Veškeré nové vnitřní rozvody vody v objektu budou důkladně izolovány tepelnou a zvukovou izolací z extrudovaného polyetylenu v návlecích – **izolovány budou celé rozvody včetně veškerých tvarovek (kolen, T-kusů,...)**. Tloušťky tepelných izolací viz výkresová část PD, tloušťky izolací TUV byly stanoveny optimalizačním výpočtem. Navržené trasy rozvodů jsou patrné z výkresové části PD.

Příprava TUV

Je navržena místní příprava TUV. Teplá užitková voda pro hygienické prostory v 1.NP bude připravována v elektrickém zásobníkovém ohřívači vody. Jedná se o závěsný zásobník objemu 80 litrů (příkon 2,0 kW). Zásobníkový ohřívač vody bude umístěn v místnosti 1.12 – Úklid – zavěšený pod stropem. Teplá užitková voda pro hygienické prostory v podkroví bude připravována též v závěsném zásobníku o objemu 80 litrů (příkon 2,0 kW). Tento zásobníkový ohřívač vody bude umístěn v místnosti 4.07 – Úklid – zavěšený pod stropem. Pro dřez v kuchyňské lince místnosti 4.03 je navržen malý elektrický průtokový ohřívač vody s pákovou beztlakovou baterií o objemu 0,2 l (3,5 kW). Tento ohřívač bude umístěn ve skřínce pod dřezem.

Měření spotřeby vody

Celkovou (fakturační) spotřebu studené pitné vody pro areál muzea v současnosti zaznamenává stávající vodoměr DN 25 ($Q_n=6 \text{ m}^3/\text{h}$) umístěný ve stávající vodoměrné šachtě ve dvoře (provedeno v I.etapě výstavby). S podružným měřením spotřeby vody v prostorech objektu č.p. 140 není dle požadavku objednatele uvažováno.

Kanalizace

Veškerá nová splašková i dešťová kanalizace v upravovaném objektu bude napojena do stávající areálové jednotné kanalizace umístěné na pozemku stavebníka. Tato stávající jednotná kanalizace je napojena do stávající obecní kanalizace.

Vnitřní kanalizace

Nové svislé rozvody splaškové kanalizace uvnitř objektu budou provedeny z odhlučného PP potrubí, nové ležaté rozvody splaškové kanalizace a nové ležaté rozvody dešťové kanalizace budou v celé délce provedeny z PVC potrubí. Navržené trasy rozvodů jsou patrné z výkresové části PD.

Ochrana proti vzduté vodě

V objektu se nenachází žádné zařízení nebo zařizovací předmět, který by byl pod hladinou zpětného vzduší!

Vytápění

Základní technické údaje

Klimatické údaje

Doba vytápění:	nepřerušované vytápění 24 hodin/den
Charakter stavby:	ústřední vytápění
Nadmořská výška:	740 m n. m.
Výpočtová venkovní teplota:	-17 °C
Průměrná teplota v top. období:	3,4°C, počet dnů 235 (Klatovy)
Krajina z hlediska větru:	s intenzivními větry
Poloha budovy:	nechráněná, osaměle stojící

Výpočet tepelných ztrát objektu a výpočtové teploty v jednotlivých místnostech jsou v souladu s ČSN EN 12831-1 a platnými vyhláškami. Tepelné ztráty objektu byly vypočteny pro oblastní venkovní výpočtovou teplotu -17 °C.

c) Vytápění

tepelná ztráta uvažované III. etapy 44,0 kW

d) Nároky na energii

výpočtová spotřeba tepla, vytápění 80,0 MWh/rok

Zdroj tepla

Obecně

Zdrojem tepla pro objekt bude stávající předávací stanice voda/voda, jejíž primární strana je napojena na teplovod v Kašperských Horách – bylo řešeno v rámci I. etapy. V této fázi (III. etapy) dojde k výměně 2-cestného primárního ventilu na horkovodu, k výměně oběhového čerpadla – větev vytápění.

Spotřebiče tepla, rozvody otopné soustavy

OS je teplovodní, s nuceným oběhem topné vody oběhovými čerpadly. Celý objekt bude vytápěn otopnými tělesy. Topný spád je 70/50°C.

Do stávajících prostor v 1.NP (II. etapy) je provedena přípojka teplovodu (do instalační skříně). Z této skříně bude proveden prostup do nově rekonstruovaných prostor III.

System bude vertikálně horizontální. Na patrech budou osazeny patrové R/S, ze kterých budou napojeny jednotlivé radiátory.

Vytápění v objektu bude zajištěno prostřednictvím deskových radiátorů.

Ohřev TV

Není řešen a požadován. TV je připravována v objektu lokálně v průtokových či zásobníkových ohřivačích (viz část ZTI).

Plynovod

Není předmětem řešení

Teplovodní přípojka

Je stávající a není předmětem této etapy.

Vzduchotechnika

Větrání CHÚC:

Minimální 10-ti násobnou výměnu vzduchu bude zajišťovat potrubní radiální ventilátor umístěný v místnosti č. 4.10 (Prostor pro VZT), potřebné množství vzduchu je 5 200 m³/h.

Podtlakové systémy malé VZT:

Přívod vzduchu zajištěn okny, mřížkami ve dveřích, požárními větracími mřížkami, eventuálně bezprahovými dveřmi či netěsnostmi.

Odtah bude zajištěn axiálním (suterén) a radiálními potrubními ventilátory – nutné použít pružné připojení.

Do výtlačného potrubí za radiální ventilátory budou osazeny zpětné klapky.

Odtah ventilátoru ze suterénu bude vyveden na fasádu objektu a zakončen samotížnou žaluziovou klapkou. Ostatní odtahy budou vyvedeny na střechu objektu a ukončeny protidešťovými stříškami.

Větrání ostatních prostor:

Ostatní prostory budou větrány přirozeným způsobem výplněmi otvorů opatřenými ventilací a mikroventilací - viz. stavební část.

Elektroinstalace

Silnoproudá elektroinstalace

Základní technické údaje

Proudová soustava

přívodní kabel do elektroměrového rozvaděče REM, a dále do podružných rozvaděčů
3+PEN, 230/400 V stř., 50 Hz, soustava TN-C

nová instalace a rozvody
3+N+PE, 230/400 V stř., 50 Hz, soustava TN-S

Ochrana před úrazem elektrickým proudem dle ČSN 33 2000-4-41 ed. 2

Základní: automatickým odpojením od zdroje
Zvýšená: automatickým odpojením od zdroje s proudovým chráničem
automatickým odpojením od zdroje s doplňujícím pospojením

Rozdělovací uzel soustav TN-C/S

Jednotlivé podružné rozvaděče

Hlavní ochranná přípojnice (HOP)

V 1.NP u REM.

Napájení elektrickou energií

Přívod pro objekt bude ze stávající rozpojovací skříně na venkovní fasádě. Z této skříně bude vedeno kabelové vedení do 1.NP prostoru 1.04 do elektroměrového rozvaděče.

Měření spotřeby elektrické energie

Fakturační měření spotřeby elektrické energie je následující:

V objektu je stávající fakturační měření 125 A pro hlavní budovu a budovu administrativy a depozitáře. Toto měření bude zachováno – upraven (vyměněn) bude elektroměrový rozvaděč REM

Rozvod elektrické energie

Vnitřní silnoproudé trasy budou vedeny pod omítkou nebo ve 4.NP za SDK konstrukcí.

Pro objekt jsou navrženy rozvodnice pod omítku osazené jisticími, spínacími a ovládacími prvky pro veškeré světelné a zásuvkové okruhy a jištění použitých spotřebičů. Rozvodnice budou umístěné na chodbách tvořící CHÚC – proto budou s požární odolností EI 30 DP1.

Jednotlivé okruhy jsou řešeny kabely CYKY pod omítkou, event. za SDK konstrukcí. Zásuvkové okruhy – průřez 2.5 mm², světelné – 1.5 mm², ostatní spotřebiče kabelem odpovídajícího průřezu. Rozmístění elektroinstalačních prvků, osvětlení a dalších zařízení bude odpovídat běžným zvyklostem.

Spínače osvětlení budou ve výšce 110 cm nad čistou podlahou, zásuvky (pokud není uvedeno jinak) taktéž ve výšce 30 cm nad čistou podlahou.

Při souběhu silnoproudých a slaboproudých nutno dodržet vzdálenosti dle ČSN 37 5215. Do 5 m vzdálenost 30 mm, nad 5 m 100 mm, při křížování 10 mm.

Nouzové osvětlení

Slouží pro osvětlení CHÚC a chodeb. Nouzové osvětlení bude tedy řešeno dle ČSN EN 1838, ČSN EN 501 72 a ČSN 730804. Směr úniku bude vyznačen fluorescenčními tabulkami s piktogramy umístěnými v místech, kde je třeba vyznačit směr úniku a jeho změnu.

Použitá svítidla v CHÚC budou včetně integrovaného záložního zdroje zaručující provoz min 1 hodinu po výpadku napájení. Přepnutí na náhradní zdroj je automatické.

Svítidla nebudou trvale svítící, rozsvítí se v případě výpadku elektrické energie, resp. po vypnutí hlavního vypínače.

Horizontální osvětlenost na podlaze podél osy únikové cesty není menší než 1 lx a středový pás (široký polovinu šíře cesty) – minimálně 50 % této hodnoty.

Slaboproudá elektroinstalace

Poplachový zabezpečovací a tísňový systém (PZTS)

V objektu areálu muzea je nainstalován stávající zabezpečovací systém Abbas Dominus Millenium. Zařízení spravuje firma ABEL C&C s.r.o., Severní 60, Plzeň. Zástupce investora požaduje zachování toho stavu.

Upravovaný objekt galerie bude střežen EZS. Systém bude mít i funkci požárního střežení.

Kamerový systém dohledu (CCTV)

V instalaci tohoto systému se uvažuje s kombinovanou funkcí zabezpečení, funkce provozu a informovanosti návštěvníka. Budou instalovány kamery pro sledování výstavních prostorů s monitory v recepci.

Použité IP kamery napájeny po datovém kabelu (PoE). Zdroje umístěny v rozvaděči. Kamery budou připojeny do digitálního záznamníku.

Digitální záznam bude připojený na ETHERNET.

Záznamové jednotky budou mít vlastní monitor pro zobrazení přehledové situace a budou ovládány buď z předního panelu, nebo po ethernetu.

Telefonní ústředna

V areálu muzea je instalována telefonní ústředna Ateus. Tato ústředna je v objektu B, místnosti 1.04. Budou napojeny stávající rozvody hlavní budovy i budovy administrativy.

Hlavní objekt (upravovaný) bude napojen kabelem SYKFY 20x2x0,5, který bude zatažen do datového rozvaděče objektu RSTK 1 v 4.NP místnosti 4.05.

Strukturované rozvody

Datový rozvaděč RSTK 1 je ve 4.NP místnosti č. 4.05. Do tohoto rozvaděče jsou staženy veškeré datové zásuvky objektu a dále přírodní telefonní rozvod z telefonní ústředny a datové vedení do hlavní budovy.

Hlavní budova bude napojena jednak optickým kabelem J/A-DQ(ZN)H 4G, tak metalickým 3x FTP 4x2x0.4 cat.6. Tyto kabely budou ukončeny v datovém rozvaděči objektu ve 4.NP – místnosti 4.05.

Pro horizontální rozvody se použijí kabely typu UTP s kroucenými páry pro kategorii 6.

Pro napojení objektu na datové sítě poskytovatelů připojení na internet je stávající

Obecné slaboproudé rozvody

Pro objekt je vedle vchodu z ulice připravena linka pro eventuální osazení elektrického vrátného s elektricky ovládaným zámekem.

2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Požárně bezpečnostní řešení je zpracováno v samostatné části PD.

2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Pro projekt nebyl zpracován PENB.

2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Hluk ve venkovním prostředí:

Vzhledem k tomu, že se charakter provozu v objektu nemění a v rámci rekonstrukce nedojde k zásadním změnám, nedojde v rámci tohoto projektu ke zhoršení hlukové zátěže.

Provoz v objektu nebude zatěžovat okolí (zejména přílehlou zástavbu bytových domů) zatěžovat nadměrným hlukem, vibracemi, prašností ani škodlivými emisemi.

Zásady řešení vnitřních prostor:

Celý objekt je navržen v souladu s nařízením vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění nařízení vlády č. 68/2010 Sb. a dle dalších platných právních předpisů.

Řešení hygienických zařízení plně respektuje ČSN 73 41 08.

Všechny místnosti určené pro trvalý pobyt osob jsou odvětrávány (nuceně či přirozeně). Nuceně jsou větrány především hygienická zařízení a místnosti bez oken umístěné uvnitř dispozice. Přesný návrh nuceného větrání viz samostatná část PD.

Všechny prostory jsou při provozu vytápěné dle požadavků příslušných právních předpisů.

V místnostech, jejichž provoz to vyžaduje, jsou provedeny keramické obklady do výšky min. 2000 mm.

Veškeré materiály přicházející na stavbu budou mít požadované atesty a protokoly o shodě, budou hygienicky nezávadné.

Osvětlení vnitřních prostor bude splňovat podmínky stanovené ČSN EN 12464-1 (36 0450) a ČSN 73 0580-1 – podrobnosti viz část PD D 1.4.4 – silnoproudá elektroinstalace.

Kapacity jednotlivých provozů viz odstavec 2.1.

Ukládání komunálního odpadu:

Pro ukládání komunálního odpadu budou sloužit kontejnery umístěné v suterénu objektu.

2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Zájmové území leží v území mimo seismickou oblast, sesuvné území i záplavové území.

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Radonový průzkum nebyl proveden, jelikož se jedná o stavební úpravy stávajícího objektu. Opatření proti radonu budou provedena podle stávajících protiradonových opatření.

b) Ochrana před bludnými proudy

Protikorozi ochrany podzemních a nadzemních konstrukcí nebo vedení a ochrana proti bludným proudům je řešena uzemněním objektu zemnicí soustavy a pospojováním.

Na objektu je instalován hromosvod.

c) Ochrana před technickou seismicitou

Objekt se nachází v území mimo výskyt technické seismicity.

d) Ochrana před hlukem

Vzhledem k tomu, že se charakter provozu v objektu nemění a v rámci rekonstrukce nedojde k zásadním změnám, nedojde v rámci tohoto projektu ke zhoršení hlukové zátěže.

e) Protipovodňová opatření

Objekt se nachází mimo záplavové území.

f) Ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Nejsou známy ostatní negativní účinky vnějšího prostředí.

3 Připojení na technickou infrastrukturu

3.1 Napojovací místa technické infrastruktury

a) Vodovod

VI. etapě rekonstrukce Muzea Šumavy byla provedena vodovodní přípojka, která pokryje potřebu studené pitné vody pro celý areál (soustavu budov) Muzea Šumavy v Kašperských Horách. Stávající vodovodní přípojka je napojena v ulici Fugnerova na stávající veřejný vodovodní řad LT 100 (z roku 1970). Veřejný vodovodní řad je ve správě města Kašperské Hory – dle podkladů správce jsou tlakové poměry ve vodovodním potrubí ve Fugnerově ulici cca 4,5 bar, což je pro projektované úpravy vyhovující.

Stávající vodovodní přípojka je provedena z polyetylénu – mat. PE100 d 63x5,8 mm (DN 50) – SDR11. Stávající přípojka vody je ukončena stávající vodoměrnou sestavou ve stávající vodoměrné šachtě umístěné ve dvoře muzea.

Stávající vodovodní přípojka bude ponechána beze změn. Nově rekonstruovaný objekt č.p. 140 bude zásoben pitnou vodou přes stávající ponechávanou vodovodní přípojku (provedenou v I. etapě).

b) Kanalizace

Veškerá nová splašková i dešťová kanalizace v upravovaném objektu bude napojena do stávající areálové jednotné kanalizace umístěné na pozemku stavebníka. Tato stávající jednotná kanalizace je napojena do stávající obecní kanalizace.

c) Plynovod

Není předmětem řešení

d) Elektro nn síť 0,4 kV

Přípojka pro objekt zůstane stávající.

e) Elektro slaboproudé síť

Přípojka pro objekt zůstane stávající.

f) Teplovodní přípojka

Je stávající a není předmětem této etapy.

3.2 Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

a) Vodovod

V I. etapě rekonstrukce Muzea Šumavy byla provedena vodovodní přípojka, která pokryje potřebu studené pitné vody pro celý areál (soustavu budov) Muzea Šumavy v Kašperských Horách. Stávající vodovodní přípojka je napojena v ulici Fugnerova na stávající veřejný vodovodní řad LT 100 (z roku 1970). Veřejný vodovodní řad je ve správě města Kašperské Hory – dle podkladů správce jsou tlakové poměry ve vodovodním potrubí ve Fugnerově ulici cca 4,5 bar, což je pro projektované úpravy vyhovující.

Stávající vodovodní přípojka je provedena z polyetylénu – mat. PE100 d 63x5,8 mm (DN 50) – SDR11. Stávající přípojka vody je ukončena stávající vodoměrnou sestavou ve stávající vodoměrné šachtě umístěné ve dvoře muzea.

Stávající vodovodní přípojka bude ponechána beze změn. Nově rekonstruovaný objekt č.p. 140 bude zásoben pitnou vodou přes stávající ponechávanou vodovodní přípojku (provedenou v I. etapě).

b) Kanalizace

Veškerá nová splašková i dešťová kanalizace v upravovaném objektu bude napojena do stávající areálové jednotné kanalizace umístěné na pozemku stavebníka. Tato stávající jednotná kanalizace je napojena do stávající obecní kanalizace.

c) Plynovod

Není předmětem řešení.

d) Elektro nn síť 0,4 kV

Přípojka pro objekt zůstane stávající.

e) Elektro slaboproudé síť

Přípojka pro objekt zůstane stávající.

f) Teplovodní přípojka

Je stávající a není předmětem této etapy.

4 Dopravní řešení

a) Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Stávající dopravní napojení areálu ve Fügnerově ulici bude zachováno bez jakéhokoli zásahu.

Parkování pro návštěvníky a zaměstnance se nemění a bude realizováno na náměstí a v přilehlých ulicích.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Objekt je přístupný z ulice Fügnerova.

c) Doprava v klidu

Není předmětem řešení

d) Pěší a cyklistické stezky

Nejsou předmětem řešení.

5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) Terénní úpravy

Nebudou prováděny žádné zásadní terénní úpravy. Dojde pouze ke srovnání terénu a zadláždění dvora.

b) Použité vegetační prvky

Nebude realizována výsadba.

c) Biotechnická opatření

Nebudou prováděna biotechnická opatření.

6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) Vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavební činností na pozemcích nevzniknou žádné negativní vlivy na životní prostředí. Provoz v prostorách objektu nebude zatěžovat okolí žádným nadměrným hlukem a prašností.

Stavba svým charakterem nebude okolí zatěžovat nadměrným hlukem, plynoucím z jejího provozu v souladu s platnými právními a správními předpisy. V rámci výstavby bude stavebník dodržovat povolené limity zatížení okolí hlukem ze stavební činnosti. Ostatní viz dotčené kapitoly této zprávy. Stavba neprodukuje zplodiny do ovzduší, neznečišťuje vodu, nevytváří svým užíváním hluk a nekontaminuje půdu.

Zásady pro nakládání s odpady ze stavby a z budoucího provozu objektu

Veškeré odpady, které vzniknou v průběhu stavebních prací na objektu a z budoucího provozu, budou likvidovány v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech a jeho prováděcími předpisy a s předpisy s ním souvisejícími.

Za likvidaci odpadů vznikajících v průběhu stavebních prací ponese plnou zodpovědnost generální dodavatel stavby, který bude vybrán z výborového řízení. Likvidace odpadu bude probíhat v souladu s výše a níže citovanými ustanoveními. Generální dodavatel stavby je povinen veškerý odpad evidovat a předávat organizaci (osobě) oprávněné likvidovat odpady (u ostatních odpadů skládka za tímto účelem provozovaná), (u nebezpečných odpadů firma s oprávněním umožňující nakládání a likvidaci nebezpečných odpadů).

Mezi ostatní odpady připadá v úvahu skupina 17 01 - 06, 17 09 a to zejména:

- 17 01 01 – beton
- 17 01 02 – cihla
- 17 01 03 - keramika
- 17 02 01 – dřevo
- 17 02 02 – sklo
- 17 02 03 – plasty
- 17 03 02 – asfalt bez dehtu
- 17 04 – kovy, slitiny kovů
- 17 04 11 – kabely
- 17 05 – vytěžená zemina nebo kameny

Mezi odpady typu nebezpečné připadají v úvahu zejména:

- 17 03 01 – asfalt s obsahem dehtu
- 17 09 – směsný stavební/demoliční odpad

Poznámka: kromě likvidace na skládce bude možno některé materiály předat k dalšímu použití třetím osobám (např. dřevo, ocelové profily, balená asfaltová drť). Při skladování nebezpečných odpadů je nutné zabránit mísení jednotlivých druhů odpadů.

Skladování a likvidace odpadů z budoucího provozu bude plně v odpovědnosti objednatele a uživatelů. Skladování nebezpečného a veškerého dalšího odpadu, který bude vznikat z budoucího provozu objektu je řešeno v souladu s již zmiňovaným zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech a jeho prováděcími předpisy a s předpisy s ním souvisejícími. Při nakládání s nebezpečnými odpady budou brány v úvahu související a prováděcí předpisy se zákonem o odpadech (např. zákon o péči a zdraví lidu, o vodách, o ochraně přírody a krajiny, ovzduší, silniční přepravy a ADR) a budou plněny povinnosti vyplývající z uvedených právních předpisů.

Pro ukládání komunálního odpadu z budoucího provozu objektu budou sloužit stávající popelnice umístěné v blízkosti objektu.

Ke kolaudačnímu řízení bude provozovatelem předložena smlouva o nakládání s odpady. Jednotlivé typy odpadů budou uskladněny ve zvláštních, k tomuto účelu přizpůsobených nádobách ve vyčleněném prostoru. Při skladování nebezpečného odpadu je nutné zabránit mísení jednotlivých druhů odpadů.

Za odstranění následků případné havárie a za bezpečné zneškodnění při ní vzniklých odpadů bude ručit oprávněná osoba tak, aby nebylo bezdůvodně ohroženo zdraví dalších osob a byly maximálně eliminovány následky případného poškození životního prostředí. V případě havárie budou oprávněnou osobou informováni zástupci Policie ČR, Hygienické stanice a Odboru životního prostředí.

Způsob likvidování splaškových vod je zajištěn napojením na kanalizaci. Odpady ze stavby a budoucího provozu budou likvidovány dle zásad uvedených v samostatné kapitole této zprávy.

Stavbou nebude zasažena ornice ani jiná půda.

b) Vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

Objekt se nenachází v chráněném území, nenacházejí se zde památné dřeviny ani chránění živočichové.

c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba není součástí chráněného území Natura 2000.

d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Stavba nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí, nevztahuje se na ni zákon č. 100/2001 Sb. ani § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.

e) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Záměr nespadá do režimu o integrované prevenci.

f) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

V případě provádění stavebních prací v prostoru ochranných pásem, budou tato pásma respektována.

Nová ochranná pásma vzniknou v souladu s ochrannými pásy nových inženýrských sítí.

7 Ochrana obyvatelstva

Při výstavbě není uvažováno se zřízením nových úkrytů CO.

8 Zásady organizace výstavby

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Energie a voda budou odebírány ze stavebních přípojek.

Vodorovná doprava – Doprava materiálu na staveniště a odvoz odpadu bude prováděna pomocí nákladních automobilů. Zemní práce budou prováděny pásovým rypadlem. Odvoz zeminy bude prováděn nákladními automobily. Otáčení a couvání vozidel bude vždy zajišťováno s pomocí navigující proškolené osoby, aby bylo vyloučeno přehlédnutí osob a střet s jinými vozidly. Zhotovitel zajistí pravidelné čištění příjezdové komunikace.

Svislá doprava – Svislá doprava bude prováděna pomocí jeřábu a pomocí staveništního výtahu. Při provozu stavební mechanizace budou dodržovány příslušné bezpečnostní předpisy, zejména se osoby nesmí zdržovat v pracovním prostoru strojů.

Při provozu stavební mechanizace budou dodržovány příslušné bezpečnostní předpisy, zejména se osoby nesmí zdržovat v pracovním prostoru strojů.

Zařízení staveniště bude situováno na pozemcích určených pro výstavbu, které jsou ve vlastnictví stavebníka. Umístění jednotlivých prvků zařízení staveniště bude součástí dodavatelské dokumentace a bude vycházet z technologické zvyklosti zhotovitele. Uvažované objekty pro zařízení staveniště budou sestávat ze samostatných buněk pro stavbyvedoucího, pro mistra, pro šatny zaměstnanců, z buňky pro hygienická zařízení a z buněk či plechových skladů pro skladování ručního nářadí a vybraných mechanismů. Konkrétní počet buněk pro šatny zaměstnanců bude posouzen zhotovitelem dle konkrétního počtu zaměstnanců.

b) Odvodnění staveniště

Voda ze staveniště bude vsakována na pozemku stavebníka. Nebude docházet k odtoku povrchových vod na sousední pozemky ani na zpevněné komunikace.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště bude přístupné stávajícím vjezdem na pozemek z místní komunikace.

Voda a veškeré potřebné energie budou po celou dobu výstavby zajištěny ze stávajících vodovodních přípojek a stávajících přípojek elektřiny.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Pro realizaci ani skladování stavebních materiálů nebudou použity sousední pozemky a komunikace. Zázemí pro stavební zaměstnance bude v provizorních objektech zařízení staveniště na pozemku stavby. Ostatní zařízení staveniště (stavební dvůr) bude umístěno na pozemku stavebníka tak, aby nezasahovalo do veřejných komunikací ani sousedních pozemků.

V navrhovaném řešení jsou respektována případná ochranná pásma stávajících inženýrských sítí. Ostatní ochranná pásma budou respektována.

Zhotovitel stavby je dále povinen zajistit následující:

- při jakémkoliv porušení podzemních vedení všech inženýrských sítí uvést tyto do původního = funkčního stavu + uhrazení vyžadovaných pokut
- všechnu ponechanou zeleň, která může být dotčena výstavbou, musí ochránit proti poškození
- při veškerých stavebních pracích nesmí zhotovitel stavby překročit hranice majetku sousedů
- zajistit zábory nutné pro plochy zařízení staveniště a pro manipulaci stavebních mechanismů u příslušných správců komunikace, pokud budou pro provádění stavby zapotřebí
- zhotovitel musí zajistit průběžné odstraňování nečistot vzniklých v důsledku stavební činnosti z veřejných komunikací a venkovních ploch a objektů ve stávajícím areálu

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Krátkodobé zábory staveniště budou v místech kontaktu s veřejným prostorem vymezeny přenosnými zábranami, přechodným dopravním značením, které bude odsouhlaseno dotčeným orgánem státní správy, nebo jiným náležitým způsobem. Staveniště bude oploceno. Tím bude zamezeno možnosti zranění a ohrožení zdraví nepovolané veřejnosti.

Na staveništi nebudou káceny dřeviny.

f) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Při veškerých stavebních pracích nesmí zhotovitel stavby překročit hranice majetku sousedů.

Zábor okolních ploch či jiných alternativních prostor pro zařízení staveniště (pokud to bude potřeba) zajistí zhotovitel u příslušných orgánů obce Kašperské Hory, majitelů dotčených pozemků či jiných dotčených organizací.

g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Nebude zasahováno do stávajících bezbariérových tras.

h) Maximální produkováná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Odpady viz část Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana.

i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Stavbou nebude zasažena ornice. Bude proveden výkop pro základovou konstrukci stěny v 1.PP a výkop pro zpevněnou plochu dvora.

j) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Během výstavby bude vlivem stavebních prací v okolí stavby zvýšená prašnost a hluchnost. Při stavbě nedojde k překročení přípustných hladin hluku před stávajícími obytnými a jinými chráněnými

objekty. Během výstavby nebude rušen noční klid. Budou dodrženy obecné podmínky pro ochranu životního prostředí. Odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem o odpadech. Ochrana stávající zeleně bude zabezpečena dle ČSN 83 9011 Práce s půdou a ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Seznam legislativy

Obsluha veškerých zařízení musí být prováděna v souladu s příslušnými vyhláškami, nařízeními a předpisy o bezpečnosti práce a dle příslušných provozních řádů.

Při veškerých pracích je nutno zajistit na staveništi dodržování příslušných norem bezpečnosti a ochrany zdraví. Zároveň musí být dodržena:

- zákon č. 309/2006 Sb. který upravuje další požadavky BOZP
- zákon č. 262/2006 Sb. – zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 183/2006 Sb. – stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb. kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb. která upravuje podmínky bezpečnosti práce spojené s prací ve výškách a používání žebříků
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- nařízení vlády č. 375/2017 Sb. o vzhledu, umístění a provedení bezpečnostních značek a značení a zavedení signálů
- nařízení vlády č. 105/2005 Sb. a 591/2006 Sb. o minimálních bezpečnostních a zdravotních požadavcích, které se musejí dodržovat na dočasných nebo mobilních staveništích
- nařízení vlády č. 378/2001 o minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví pro používání pracovního zařízení zaměstnanci při práci
- vyhláška č. 101/2005 Sb., o minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na pracovišti
- vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozd. předpisů
- vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby
- vyhláška č. 19/1979 Sb. ve znění pozdějších předpisů, kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti
- vyhláška č. 87/2000 Sb. kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách

Ve výše uvedeném seznamu jsou uvedeny pouze základní právní předpisy. Všichni zhotovitelé jsou povinni dodržovat veškeré platné právní předpisy, vztahující se k jejich činnosti.

1. celková předpokládaná doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den (§ 15, odst. 1), písmeno a)) – BUDE PŘEKROČENO

2. celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu (§ 15, odst. 1), písmeno b)) – BUDE PŘEKROČENO

3. Na staveništi budou vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny v příloze č. 5 nařízení vlády č. 591/2006 Sb. (§ 15, odst. 2) – BUDE PŘEKROČENO

Před zahájením výstavby zajistí stavebník zpracování plánu BOZP a činnost koordinátora BOZP po celou dobu výstavby.

Kontrolní dny budou na stavbě probíhat 1x týdně. Kontrolních dnů se zúčastní stavbyvedoucí, koordinátor BOZP a určený zástupci všech zhotovitelů a podzhotovitelů, vykonávajících práce na stavbě. Koordinátor zhotoví zápis z každého kontrolního dne, který obdrží všichni zúčastnění.

Plán BOZP bude na kontrolních dnech, konaných 1x týdně, podle potřeby aktualizován. Aktualizace budou probíhat formou příloh k tomuto plánu. S přílohami musí být seznámeni všichni zhotovitelé a podzhotovitelé, pohybující se na staveništi.

Dojde-li v době mezi kontrolními dny ke změnám, které nebudou řešeny plánem BOZP ani jeho aktualizacemi, stavbyvedoucí bude neprodleně informovat koordinátora BOZP, který provede aktualizaci plánu BOZP podle nových změn.

Práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, při jejichž provádění vzniká povinnost zpracovat plán

Na stavbě budou prováděny tyto práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví:

- Práce, při kterých hrozí pád z výšky nebo do volné hloubky více než 10 m
- Práce vykonávané v ochranných pásmech energetických vedení popřípadě zařízení technického vybavení
- Práce spojené s montáží a demontáží těžkých konstrukčních stavebních dílů kovových, betonových, a dřevěných určených pro trvalé zabudování do staveb

Zahájení stavebních prací

Nejpozději 8 dní před předáním staveniště zhotoviteli zašle stavebník Oblastnímu inspektorátu práce oznámení o zahájení prací.

l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Viz samostatná část této zprávy.

m) Zásady pro dopravní inženýrská opatření

Viz samostatná část této zprávy.

n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Při výstavbě budou respektovány všechny hygienické předpisy, zejména ochrana před hlukem, vibracemi, otřesy a ochrana před prachem. Stavba bude citlivě realizována tak, aby negativně neovlivnila prostředí okolních objektů. Stavební práce budou probíhat od 7 do 18 hodin, přičemž nesmí být překročena nejvyšší ekvivalentní hladina akustického tlaku s korekcí danou nařízením vlády číslo 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

9 Celkové vodohospodářské řešení

Odvodnění zpevněných ploch objektu je stávající do dešťové kanalizace.